

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Wybrzeże" w Sławnie zawiadamia, że w dniu **13. czerwca 2026 roku o godzinie 09:00** w auli Urzędu Miasta w Sławnie przy ul. M. Curie- Skłodowskiej 9 odbędzie się I część **Walnego Zgromadzenia Członków SM "Wybrzeże" w Sławnie, obejmująca bm: Powst. Warszawskich 1,2,3; Jedności Narodowej 6; Mickiewicza 3; Matejki 5,6,23,25, Okrzei 7,9,11,13, Armii Krajowej 11,18a, 18b.**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zebrania, przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni odbytego w dniu 07.06.2025 r.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej (3 osoby)
5. Wybór Komisji Wnioskowej (2 osoby)
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2025, omówienie sprawozdania finansowego, sporządzonego na dzień 31.12.2025 r. oraz realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Członków w 2025 r.
7. Odczytanie listu polustracyjnego z lustracji pełnej za rok 2022-2024, wykonanej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie w 2025 r.
8. Realizacja wniosków zawartych w liście polustracyjnym z lustracji pełnej za lata 2019-2021
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za rok 2025.
10. Dyskusja.
11. Głosowanie w sprawie uchwał dotyczących :
 - a/ - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2025 **uchwała nr 1**
 - b/ - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni sporządzonego na dzień 31.12.2025 **uchwała nr 2**
 - c/ - udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2025 **uchwała nr 3**
 - d/ - przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2025 rok **uchwała nr 4**
 - e/ - zatwierdzenia wniosków polustracyjnych z lustracji pełnej za rok 2022-2024, wykonanej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie w 2025 r. **uchwała nr 5**
 - f/ - wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego przy ul. Powstańców Warszawskich 2/61 **uchwała nr 6**
 - g/ - zatwierdzenia zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wybrzeże” w Sławnie **uchwała nr 7**
 - h/ - wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie działki nr 1236 przy ul. Jedności Narodowej 6 **uchwała nr 8**
12. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
13. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
14. Zakończenie obrad.

Protokół z poprzedniego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni, sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni, z działalności Rady Nadzorczej, protokół z badania sprawozdania finansowego, projekty uchwał będących przedmiotem obrad, Regulamin Walnego Zgromadzenia wyłożone są do wglądu i zapoznania się z ich treścią w biurze Spółdzielni od dnia 22.05.2026 r. w godzinach 8:00-14:00.

Projekty uchwał będących przedmiotem obrad, oraz wykonanie wniosków Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia 07.06.2025 r. zamieszczone są również na stronie internetowej SM Wybrzeże – smwybrzeze.pl.

Uwaga: Każdy członek może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia, niezależnie od ilości posiadanych lokali. Każdy członek winien mieć ze sobą dokument potwierdzający tożsamość.

INFORMACJA DOTYCZĄCA PEŁNOMOCNICTWA

Na podstawie ustawy z dnia 04.12.2025 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. Ustaw z dn. 13.01.2026 r. poz. 39) pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
- 2) adwokat lub radca prawny;
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27³, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1² pkt 1. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa jest nieważne. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa, **nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia** walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.tj. **do dnia 10.06.2026 r. włącznie.**

Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

DRUK PEŁNOMOCNICTWA JEST DO ODBIORU W SIEDZIBIE SPÓŁDZIELNI- BIURO PRZY
UL. WITOSA 9 W SŁAWNIE LUB NA STRONIE INTERNETOWEJ www.smwybrzeze.pl.

Piotr Grzegorzcyk *Grzegorz Tworek*
Prezes Zarządu *Członek Zarządu*